

# Besluitenlijst domeinvergadering fysiek

## 5 maart 2024

**Aanvang:** 5 maart om 17:00 uur  
**Vergaderlocatie:** Raadzaal  
**Domeinvoorzitter:** Rene Betsch  
**Domeingriffier:** Ira Bongers (b.a. van Floortje Heijboer)

**Aanwezige fracties:** SPM, GroenLinks, D66, CDA, PvdA, Partij Veilig Maastricht, VVD, Partij voor de Dieren, Volt, SP, 50PLUS, SAB, M:OED, Liberale Partij Maastricht, Forum voor Democratie, MAASTRICHT van NU.

**Niet aanwezige fracties:** -

**Aanwezige domeinleden (27):** Halil Mermi (SPM), John Steijns (SPM), Coen van der Gugten (GL), Lex Vos (GL), Bert Jongen (D66), Gabriëlle Heine (CDA), Jan Janssen (CDA), Luc Schoonbrood (CDA), Anita van Ham (PvdA), Maren Slangen (PvdA), Jean Pellaers (PvdA), Tiny Meese (Partij Veilig Maastricht), John Voorst (Partij Veilig Maastricht), Jurgen van Heertum (VVD), Jules Vaessen (PvdD), Jules Ortjens (Volt), Nick Dohmen (Volt), Stephanie Blom (SP), Sem Bonte (SP), Willy Bronckers (50PLUS), Bennie van Est (50PLUS), John Gunther (SAB), Lex Borghans (M:OED), Kitty Nuyts (Liberale Partij Maastricht), Bas Rikers (Forum voor Democratie), Jo Smeets (MAASTRICHT van NU), Wiel Hamelers (MAASTRICHT van NU).

**Aanwezig college:**  
Wethouders Bastiaens, Aarts, Garnier, Fokke.

### **Ambtenaren:**

Agendapunt 5: Daan Bours (procesmanager zero emissie stadslogistiek) en Sander Hoen (beleidsmedewerker duurzame mobiliteit).  
Agendapunt 6: Daan Bours, Sander Hoen en Ron Bissels (medewerker Zuid-Limburg Bereikbaar).

### **1. Opening, agenda en besluitenlijst**

De voorzitter opent de domeinvergadering fysiek.  
De agenda wordt conform voorstel vastgesteld met dien verstande dat, na peiling van het domein, het agendapunt 7 (Actualisatie Omgevingsvisie) wordt verdaagd als gevolg van een ordevoorstel door mevrouw Blom (SP). De voorzitter zal het vervolg in de domeindriehoek bespreken. *(Noot van de notulist: inmiddels is in de domeindriehoek van 6 maart 2023 besloten dit in de domeinvergadering van 2 april te agenderen).*

De voorzitter neemt de vervolgvraag van mevrouw Blom, of de bespreking met de leden van het burgerberaad, eerder dan Q2 – 2025 kan worden geagendeerd, ook mee naar de domeindriehoek.

Er wordt naar aanleiding van de vraag van mevrouw Blom, inzake behandeling van agendapunt 9 - Bestemmingsplan Mosa Porselein, gepeild of er een meerderheid is voor behandeling van dit agendapunt. Dat is er; het agendapunt blijft op de agenda staan.

### **Besluitenlijst**

Het verslag van 6 februari 2024 wordt vastgesteld.

### **2. Mededelingen incl. openstaande toezeggingen en moties**

De heer van der Gugten (GroenLinks) vraagt naar:

1. De status van de toezegging inzake het Tregaterrein. Wethouder Bastiaens antwoordt mondeling dat de RIB en een rapportage hierover 6 maart naar de raad worden verstuurd.
2. De status/planning van de motie terrasverwarming. Wethouder Aarts antwoordt mondeling en verwacht dat dit de komende tijd op de agenda staat, Q2 2024.
3. De status van de motie inzake kleine voertuigen milieuzone. Wethouder Aarts antwoordt mondeling dat hij hier in de volgende vergadering op zal terugkomen.

Mevrouw Heine (CDA) vraagt of het beleidskader Wonen achter wonen naar voren kan worden gehaald. Wethouder Bastiaens inventariseert of dit mogelijk is en geeft aan dat dit verzoek schriftelijk wordt beantwoord.

### **3. Rondvraag aan het college**

1. Mevrouw Blom (SP) stelt een vraag naar aanleiding van het verzoek van de advocaat van de bewoners van de Bourgognestraat. De wethouder Bastiaens antwoordt mondeling en geeft aan het antwoord van de Raad van State af te wachten.
2. De heer Smeets (Maastricht van Nu) stelt vragen over het graveldek van de Groene Loper. De wethouder Aarts antwoordt mondeling.
3. De heer Smeets (Maastricht van Nu) vraagt of het college bevoegd is tot de overheveling van gelden van de Bonbonnière naar de Dansdagen. Wethouder Bastiaens antwoordt mondeling. De heer Smeets overweegt een motie.
4. Mevrouw Nuyts (Liberale Partij Maastricht) vraagt op grond van welk artikel het college bevoegd is het budget van de Dansdagen op te hogen c.q. het budget van de Bonbonnière te verlagen. Wethouder Bastiaens stelt voor de vragen van mevrouw Nuyts schriftelijk te beantwoorden.

### **4. Jaarplanning**

De domeinleden nemen kennis van de jaarplanning.

- De voorzitter attendeert de domeinleden op de stadsronde over het Kruisherhotel op 27 maart 2024. Mevrouw Heine (CDA) vraagt of eenzelfde variant als bij de ZES gehanteerd kan worden; eerst een informatieronde en direct daarna een stadsronde. Mevrouw Nuyts die deze vergadering voorzit is hiermee akkoord.
- Wethouder Bastiaens vraagt of er interesse is voor een werkbezoek naar ENCI i.p.v. een informatiesessie in het domein. De voorzitter peilt de interesse. De voorkeur gaat uit naar een bezoek aan de ENCI en daarna voortzetting van de domeinvergadering in Mosae Forum (er is geen mogelijkheid om te vergaderen op het ENCI-terrein).
- Wethouder Bastiaens deelt mede dat de planning van april inzake de VVGB Den Dolhaart niet gehaald wordt; dit wordt mei.

### **5. Informatiesessie ZES (beeldvorming/informatieve bespreking)**

Het domein wordt bij dit agendapunt geïnformeerd over de actualiteiten in de uitvoering van Zero Emissie Stadslogistiek. De presentatie is vooraf gepubliceerd.

Na de presentatie door de heren Bours en Hoen worden er verschillende verduidelijkende en technische vragen gesteld en beantwoord. Er wordt o.a. gesproken over/gevraagd naar: Hoe staat het met de stadslogistieke HUB's, wat kunnen de logistiek makelaars betekenen, waarom ontheffingen voor maximaal een jaar worden afgegeven, welke garantie kan gegeven worden met betrekking tot toegang tot het elektriciteitsnet, is in beeld hoeveel (grote) voertuigen een ontheffing krijgen, kan de overgangstermijn (2030) nog verschoven worden, geautomatiseerde beboeting (ook in relatie tot de beperkingen in deze inzake de milieuzone), de emissieklassen van bakwagens.

De voorzitter sluit de bespreking van dit agendapunt af. Er zijn geen moties of amendementen aangekondigd. Er is geen toezegging gedaan.

## **6. Stadsronde ZES (beeldvorming/informatieve bespreking)**

Het domein bespreekt in de stadsronde de actualiteiten in de uitvoering van Zero Emissie Stadslogistiek. De voorzitter licht toe dat het doel van de stadsronde is om een dialoog te hebben tussen de deelnemers uit de stad én raadsleden over de praktische uitvoering van ZES. De meningen van de vertegenwoordigers uit de stad staan centraal.

De deelnemers en de raadsleden spreken in groepjes over drie thema's:

- 1) Voertuigen en laadinfrastructuur;
- 2) De zero-emissiezone met camera's bebording en handhaving;
- 3) Overgangsregeling, vrijstellingen en ontheffingen.

Na afloop van de carrousel wordt door de drie gespreksleiders een korte terugkoppeling en rondt de voorzitter het agendapunt af. Er wordt over een week of twee voorzien in een schriftelijke terugkoppeling over de stadsronde. Vragen van de domeinleden kunnen voor die tijd via de griffie worden aangeleverd.

Er is momenteel geen raadsvoorstel en of een vervolg besluitvormingsproces gepland. De voorzitter attendeert de raad op haar instrumenten. Er zijn geen moties of amendementen aangekondigd. Er geen toezegging gedaan.

## **7. Actualisatie Omgevingsvisie- opbrengst participatie en burgerberaad (politieke bespreking)**

Bij vaststelling van de agenda is dit van de agenda gehaald.

## **8. Bestemmingsplan De Beente 41 (politieke bespreking)**

Het domein bespreekt het raadsvoorstel, dit ter voorbereiding op de besluitvorming van het raadsvoorstel in de raadsvergadering van **26 maart 2024**. In zijn algemeenheid wordt positief gereageerd op dit plan. De volgende zaken komen aan de orde: Is overwogen om auto's op straat te laten parkeren, is het mogelijk om minder of op een andere plek in parkeerplaatsen te voorzien. Waar kunnen de participatieparagrafen gevonden worden?

De wethouder is bereid de suggesties over parkeernormen en vergroening mee te nemen naar de bespreking over de omgevingsvisie (Q1 2025). En voor de participatieparagrafen wordt in het vervolg een link opgenomen.

De voorzitter sluit de bespreking van dit agendapunt af en concludeert dat het voorstel rijp is voor besluitvorming. Het stuk kan worden doorgeleid naar de raadsvergadering van **26 maart 2024** en het is, behalve voor de Partij voor de Dieren, een hamerstuk.

Er zijn geen moties of amendementen aangekondigd. Er is geen toezegging gedaan.

## **9. Bestemmingsplan Mosa Porselein (politieke bespreking)**

Het domein bespreekt het raadsvoorstel ter voorbereiding op de besluitvorming in de raadsvergadering van **26 maart 2024**. Door de voorzitter is toegestaan dat de heer Banser zijn bijdrage aan het domein voorlegt (inspreekt).

De volgende zaken komen aan de orde: het ambitieniveau ten aanzien van groen, welke maatregelen worden genomen om hittestress tegen te gaan, wat is er aan verontreiniging aanwezig in de grond, wat is de status van de cultuurhistorische waarde van het door de inspreker genoemde werkhuisje, zijn met de huurders van de garageboxen alternatieven besproken, is er een alternatief voor de buurttuin, welke soort studentenwoningen wordt bedoeld, voldoet de een-op-een-verkoop aan de vastgestelde criteria, zoals bijvoorbeeld het Didam-arrest, is er ontheffing nodig op basis van de Wet Natuurbescherming (o.a. gierzwaluw, Wolfskers)? Welke mogelijkheden zijn er ten aanzien van de grondexploitatie.

Het college wordt erop attent gemaakt dat er geen voorzieningen zijn in deze wijk (Wijckerpoort).

De wethouders Bastiaens en Garnier beantwoorden de vragen mondeling en reageren op de zorgen en suggesties.

De voorzitter sluit de bespreking van dit agendapunt af en concludeert dat het voorstel kan worden doorgeleid naar de raadsvergadering van **26 maart 2024**. Het is geen hamerstuk. Er zijn geen moties of amendementen aangekondigd.

**Toezegging:** Wethouder Bastiaens zegt toe een nadere schriftelijke duiding te geven op de gestelde vragen over o.a. de groenambitie en de conclusies en inzichten in de onderzoeken naar bodemverontreiniging.

**Toezegging:** Wethouder Garnier zegt toe het ingewonnen juridisch advies (stadsadvocaat) beschikbaar te stellen, vóór de raadsvergadering van 26 maart 2024.

**Toezegging:** Wethouder Garnier zegt toe om met Servatius contact op te nemen om te zoeken naar een alternatief voor de buurttuin/opslag/ontmoetingsplek. (*Noot van de notulist: de afspraak staat gepland voor 13 maart a.s.*)

**Toezegging:** Wethouder Garnier zegt toe het taxatierapport van de grond ter inzage te leggen voor de raad (dit wordt uit oogpunt van strategische keuzes niet openbaar gemaakt). Raadsleden kunnen een afspraak maken voor het inzien via de griffie.

**Toezegging:** Wethouder Garnier zegt toe mevrouw Blom een toelichting te geven inzake de mogelijkheden en de afwegingen ten aanzien van erfpachtconstructie in dezen.

**Toezegging:** Wethouder Bastiaens zegt toe te onderzoeken of onderzoeken naar flora en fauna al in een eerdere fase gevraagd kunnen worden, zodat deze bij vaststelling van het bestemmingsplan meegenomen kunnen worden in de afwegingen.

### **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om ongeveer 21.40 uur